



Số: 344/CV- HAGL
(Về giải trình biến động kết quả
kinh doanh trên BCTC hợp nhất Quý III/2013)

Gia Lai, ngày 18 tháng 11 năm 2013

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai (mã CK: HAG) xin giải trình biến động kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III/2013 so với Quý III/2012 như sau:

- Lợi nhuận sau thuế Quý III/2013: 238.096.982 ngàn đồng
- Lợi nhuận sau thuế Quý III/2012: 176.528.763 ngàn đồng

Các biến động như sau:

1. Hoạt động kinh doanh

- Doanh thu bán hàng trong kỳ giảm 1.798 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2012 (Quý III/2012: 2.398 tỷ đồng; Quý III/2013: 600 tỷ đồng). Biến động chủ yếu như sau:
 - + Doanh thu từ bán căn hộ trong kỳ giảm 2.063 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2012 (Quý III/2012: 2.135 tỷ đồng; Quý III/2013: 72 tỷ đồng) do dự án An Tiến đã hoàn thành và ghi nhận doanh thu trong Quý III/2012.
 - + Doanh thu từ hợp đồng xây dựng trong kỳ tăng 233 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2012 (Quý III/2012: 22 tỷ đồng; Quý III/2013: 255 tỷ đồng).
 - + Doanh thu từ bán mủ cao su trong kỳ là 62 tỷ đồng, khoản doanh thu này chưa phát sinh trong cùng kỳ năm 2012.
- Tương ứng với sự biến động của doanh thu, giá vốn hàng bán giảm 1.618 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2012 (Quý III/2012: 2.002 tỷ đồng; Quý III/2013: 384 tỷ đồng). Biến động chủ yếu như sau:
 - + Giá vốn bán căn hộ trong kỳ giảm 1.715 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2012 (Quý III/2012: 1.764 tỷ đồng; Quý III/2013: 49 tỷ đồng).
 - + Giá vốn các hợp đồng xây dựng trong kỳ tăng 104 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2012 (Quý III/2012: 19 tỷ đồng; Quý III/2013: 123 tỷ đồng).
- Lợi nhuận gộp về bán hàng trong kỳ giảm 180 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2012.

2. Hoạt động tài chính

- Doanh thu tài chính trong kỳ tăng 232 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2012 (Quý III/2012: 78 tỷ đồng, Quý III/2013: 310 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu là do trong Quý III/2013 Tập đoàn chuyển nhượng cổ phần Công ty cổ phần Gỗ Hoàng Anh Gia Lai, Công ty TNHH Minh Thành và ghi nhận vào doanh thu tài chính tổng cộng 208 tỷ đồng.



- Chi phí tài chính trong kỳ tăng 48 tỷ đồng (Quý III/2012: 133 tỷ đồng; Quý III/2013: 181 tỷ đồng). Nguyên nhân là do chi phí lãi vay tăng 54 tỷ đồng và các khoản khác giảm 7 tỷ đồng.

3. Chi phí thuế TNDN

- Chi phí thuế TNDN hiện hành: do lợi nhuận từ dự án đầu tư tại Lào, nguồn đóng góp lớn vào lợi nhuận kỳ này, đang trong giai đoạn được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp nên chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp kỳ hiện hành thấp hơn so với cùng kỳ năm trước.
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại: chủ yếu là các khoản lỗ được khấu trừ khi tính thuế của các công ty con.

Các lĩnh vực khác của Công ty diễn ra bình thường, không có biến động lớn.

Trên đây là giải trình của Công ty về kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III/2013.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-KH&ĐT



Nguyễn Văn Pư

